



Fyresdal

Ei av dei største datasentersatsingane i Europa

Kvifor i Fyresdal og kva betyr det lokalt?

Vekst og vilje



Fyresdal

Fakta om
Fyresdal

Fylke: Telemark

Innbyggertal: 1 260

Total areal: 1 280.14 km²

Land: 1 108.9 km²

Vatn: 171.24 km²

Høgste punkt: Napuren, 1,284 moh

Landbruk, skogbruk, kraftproduksjon, reiseliv,
egen kildevannsfabrikk, fiskeoppdrett og
datasenter.



Datasenter i Fyresdal er eit resultat av målretta arbeid over tid

Omstilling – målretta arbeid
Markedet for KI eksploderer
Tilgang på kraft og areal
Etablering av Myldr Energipark





Fyresdal



DATASENTER

EIN AV DEI STØRSTE INDUSTRIISATSINGANE
I FASTLANDS-NOREG I NYARE TID



Fyresdal



Ringverknader prognoser



Driftsfasen

Arbeidsplasser: Støtter over 500 årsverk (FTEs) nasjonalt. Minst 300 personer vil ha sin daglige arbeidsplass på anlegget. Et anslag som nok er konservativt.

- **Verdiskaping (BNP):** ca. 1,2 milliarder kroner årlig - hvorav ca. 850 mill. NOK direkte fra datasenteret og 350 mill. NOK i leverandørkjeden
- **Skatteinntekter:** Genererer ca. 335 millioner kroner i årlige skatter til stat, fylke og kommune. Fyresdal kommune tilføres direkte ca. 23 millioner kroner i kommunal inntektsskatt, i tillegg til eiendomsskatt på tomt og bygg (ca. 1,2 mill. NOK kun for tomt).
- **Høykompetanse og kompetanseløft til regionen:** Over 50 % av arbeidsstyrken ved datasenteret vil ha høyere utdanning (bachelor/master)

Bygge- og investeringsfasen

- **Sysselsetting:** Støtter totalt ca. 10 100 årsverk i Norge over utbyggingsperioden (5 300 direkte hos leverandører og 4 800 i verdikjeden). Mer enn en tredjedel av effektene forventes å falle i Agder og Telemark.
- **Samlet BNP-bidrag:** Tilfører norsk økonomi 12,4 milliarder kroner innen bygg/anlegg, ingeniørtjenester, industri og varehandel.



Ringverknader så langt

- Om lag 160 personar arbeider på området i dag
- 10 lokale arbeidsplassar er etablert hos Nordby knytt til grunnarbeid, og talet på lokale arbeidsplassar er truleg høgare i dag
- EdgeConneX lyser ut ei rekke stillingar og bygger no norsk organisasjon
- BCEI bygger norsk organisasjon
- CTS lyser ut ei rekke stillingar
- Securitas har lyst ut 30–35 stillingar, med plan om å kurse opp lokale kandidatar. Målet er å utdanne om lag 200 lokale kandidatar over tid.
- Kraftig auke i oppdrag til lokale leverandørar og entreprenørar
- Lokale bedrifter blir i aukande grad kontakta for leveransar og tenester
- Kontakt med fylkeskommunen for å forbedre vegane i Fyresdal
- Lokale bedrifter posisjonerer seg og samarbeidar med aktørar på Molandsmoen.

Registrering

Leverandører og virksomheter kan registrere seg på:

Online skjema

Registrering for Leverandører og Underentreprenører

When you submit this form, you will provide details like name and contact information.

* Required

CTS Nordics
LEVERANDØRKVELD
HYPERSKALA DATASENTER

Om lag 36 milliarder kroner i investering
– blant dei største planlagde datasenterprosjekta i Europa

Kven bør delta?

- ✓ Verksender innan bygg og anlegg
- ✓ Akteror innan elektro, energi og tekniske installasjonar
- ✓ Transport-, logistikk- og infrastrukturselskap
- ✓ Leverandørar av drift, service og støttefunksjonar

Kvifor delta?

- ✓ Posisjoner verksemda di tidleg i verdikjeda
- ✓ Få innsikt i prosjektet og planane vidare

Spørsmål?
Kontakt: sumniva.slyngstad@fyresdal.kommune.no

Info og påmelding

AUGUST 2026
Fyresdal kulturhus,
Fyresdalsvegen 2233

Enter your answer



Skann QR-koden for å registrere dere!



Lokale Støttetjenester og Ressurser for Prosjektgjennomføring

- Sikkerhetstjenester eller sikkerhetspersonell
- Logistikkpersonell
- Byggeledelse
- Kantinetjenester, food trucks, restaurant- og cateringløsninger
- Renholdstjenester
- Vaktmestertjenester
- Boligkapasitet (leide leiligheter i sentrum)
- Brakker for kontor- og boligformål
- Shuttle-transport
- Treningsfasiliteter og aktivitetstilbud
- Lokale elektrikere for høyspenningsarbeid
- Lokale rørleggere
- Lokale ventilasjonsleverandører
- Lokale produsenter av ståltrapper, stiger og rekkverk
- Tjenester for kjerneboring, avfallshåndtering o.l.
- Tømrertjenester
- Malertjenester
- Jordingsarbeid
- Brannisolering
- Betongarbeider
- Gulvavretting
- Vindusleverandører
- Kontorinnredning
- Leverandør og montering av skilter, folie og profilering
- Utleie av maskiner og utstyr
- Leverandør og montering av beslagsmateriell
- Brannslukningsanlegg
- Brannalarmanlegg
- Underentreprenør for kledning
- Prefabrikkert betong
- Annet ved behov





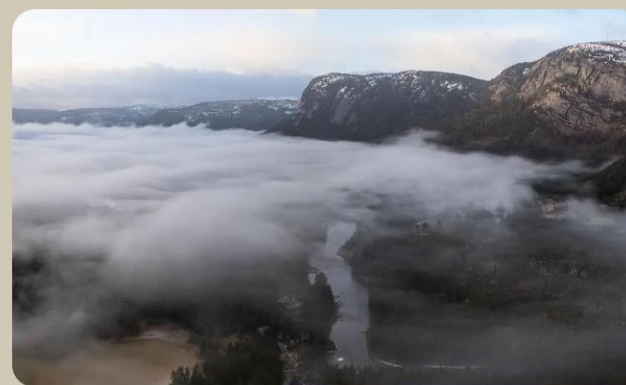
Fyresdal

FOSSEFALL

pure AI power



Fossefall acquires Fyresdal Datacenter AS and establishes its first AI factory



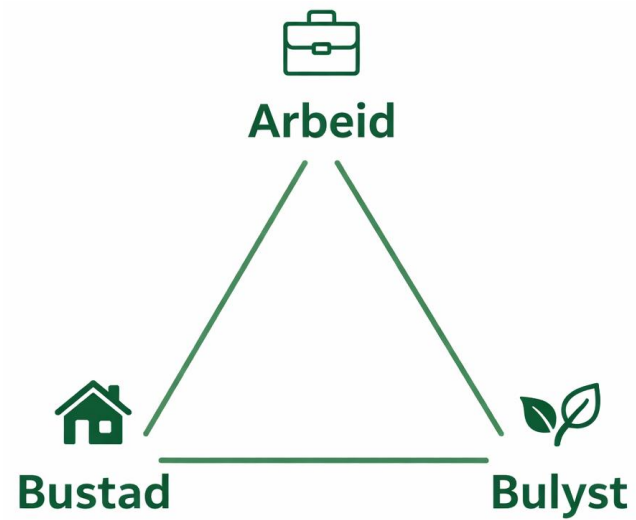
Doubling down in Fyresdal - partners with CBRE

An aerial photograph of a scenic Norwegian landscape. In the foreground, a small town with red-roofed buildings is nestled in a valley. A large, calm lake occupies the middle ground, surrounded by lush green forests. In the background, majestic mountains rise under a sky filled with large, white clouds. The overall scene is peaceful and picturesque.

myldr•

MYLDR Energipark Fyresdal – bærekraftig bruk av
overskuddsvarme fra Datasenter

Korleis jobbar vi nå?





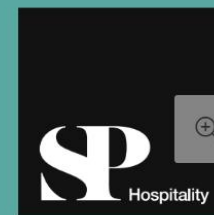
Analyse

Markedsgrunnlag nytt hotell i Fyresdal

Selvstendig hotellfaglig analyse med tomte vurdering, segmentmodell, kapasitetsanbefaling og økonomivurdering

20. MARS 2026

SP Hospitality
Sondre Prestegard



Hotellet i korte trekk

Størrelse

**70 rom (100)
(hovudانبefaling)**

Gjestedøgn

Ca. 20 300/år

Drift

Heilårsdrift

Funksjonar

**Hotell, restaurant,
sportsbar, treningsrom**

Møtekapasitet

**2 møterom +
1 fleksibel sal**

Arbeidsplassar

**20–30 årsverk +
20–40 deltid**

Prosjektet er vurdert av SP Hospitality som eitt av dei mest interessante hotellcasa i denne typen marknad.



TOMT 2

TOMT 1

TOMT 3




HOTEL FYRESDAL

Arkitema · Dronninga





Fyresdal

Ei av dei største datasentersatsingane i Europa

Kvifor i Fyresdal og kva betyr det lokalt?

Vekst og vilje



Fyresdal

Fakta om
Fyresdal

Fylke: Telemark

Innbyggertal: 1 260

Total areal: 1 280.14 km²

Land: 1 108.9 km²

Vatn: 171.24 km²

Høgste punkt: Napuren, 1,284 moh

Landbruk, skogbruk, kraftproduksjon, reiseliv,
egen kildevannsfabrikk, fiskeoppdrett og
datasenter.



Datasenter i Fyresdal er eit resultat av målretta arbeid over tid



Omstilling – målretta arbeid
Markedet for KI eksploderer
Tilgang på kraft og areal
Etablering av Myldr Energipark



DATASENTER

EIN AV DEI STØRSTE INDUSTRIISATSINGANE
I FASTLANDS-NOREG I NYARE TID





Ringverknader prognoser



Driftsfasen

Arbeidsplasser: Støtter over 500 årsverk (FTEs) nasjonalt. Minst 300 personer vil ha sin daglige arbeidsplass på anlegget. Et anslag som nok er konservativt.

- **Verdiskaping (BNP):** ca. 1,2 milliarder kroner årlig - hvorav ca. 850 mill. NOK direkte fra datasenteret og 350 mill. NOK i leverandørkjeden
- **Skatteinntekter:** Genererer ca. 335 millioner kroner i årlige skatter til stat, fylke og kommune. Fyresdal kommune tilføres direkte ca. 23 millioner kroner i kommunal inntektsskatt, i tillegg til eiendomsskatt på tomt og bygg (ca. 1,2 mill. NOK kun for tomten).
- **Høykompetanse og kompetanseløft til regionen:** Over 50 % av arbeidsstyrken ved datasenteret vil ha høyere utdanning (bachelor/master)

Bygge- og investeringsfasen

- **Sysselsetting:** Støtter totalt ca. 10 100 årsverk i Norge over utbyggingsperioden (5 300 direkte hos leverandører og 4 800 i verdikjeden). Mer enn en tredjedel av effektene forventes å falle i Agder og Telemark.
- **Samlet BNP-bidrag:** Tilfører norsk økonomi 12,4 milliarder kroner innen bygg/anlegg, ingeniørtjenester, industri og varehandel.



Ringverknader så langt

- Om lag 160 personar arbeider på området i dag
- 10 lokale arbeidsplassar er etablert hos Nordby knytt til grunnarbeid, og talet på lokale arbeidsplassar er truleg høgare i dag
- EdgeConneX lyser ut ei rekke stillingar og bygger no norsk organisasjon
- BCEI bygger norsk organisasjon
- CTS lyser ut ei rekke stillingar
- Securitas har lyst ut 30–35 stillingar, med plan om å kurse opp lokale kandidatar. Målet er å utdanne om lag 200 lokale kandidatar over tid.
- Kraftig auke i oppdrag til lokale leverandørar og entreprenørar
- Lokale bedrifter blir i aukande grad kontakta for leveransar og tenester
- Kontakt med fylkeskommunen for å forbedre vegane i Fyresdal
- Lokale bedrifter posisjonerer seg og samarbeidar med aktørar på Molandsmoen.

Registrering

Leverandører og virksomheter kan registrere seg på:

Online skjema

Registrering for Leverandører og Underentreprenører

When you submit this form, you will provide details like name and contact information.

* Required

CTS Nordics
LEVERANDØRKVELD
HYPERSKALA DATASENTER

Om lag 36 milliarder kroner i investering – blant dei største planlagde datasenterprosjekta i Europa

Kven bør delta?

- ✓ Verksender innan bygg og anlegg
- ✓ Akteror innan elektro, energi og tekniske installasjonar
- ✓ Transport-, logistikk- og infrastrukturselskap
- ✓ Leverandørar av drift, service og støttefunksjonar

Kvifor delta?

- ✓ Posisjoner verksemda di tidleg i verdikjeda
- ✓ Få innsikt i prosjektet og planane vidare

Spørsmål? Kontakt: sumniva.slyngstad@fyresdal.kommune.no

Info og påmelding

AUGUST 2026
Fyresdal kulturhus,
Fyresdalsvegen 2233

Enter your answer



Skann QR-koden for å registrere dere!



Lokale Støttetjenester og Ressurser for Prosjektgjennomføring

- Sikkerhetstjenester eller sikkerhetspersonell
- Logistikkpersonell
- Byggeledelse
- Kantinetjenester, food trucks, restaurant- og cateringløsninger
- Renholdstjenester
- Vaktmestertjenester
- Boligkapasitet (leide leiligheter i sentrum)
- Brakker for kontor- og boligformål
- Shuttle-transport
- Treningsfasiliteter og aktivitetstilbud
- Lokale elektrikere for høyspenningsarbeid
- Lokale rørleggere
- Lokale ventilasjonsleverandører
- Lokale produsenter av ståltrapper, stiger og rekkverk
- Tjenester for kjerneboring, avfallshåndtering o.l.
- Tømrertjenester
- Malertjenester
- Jordingsarbeid
- Brannisolering
- Betongarbeider
- Gulvavretting
- Vindusleverandører
- Kontorinnredning
- Leverandør og montering av skilter, folie og profilering
- Utleie av maskiner og utstyr
- Leverandør og montering av beslagsmateriell
- Brannslukningsanlegg
- Brannalarmanlegg
- Underentreprenør for kledning
- Prefabrikkert betong
- Annet ved behov





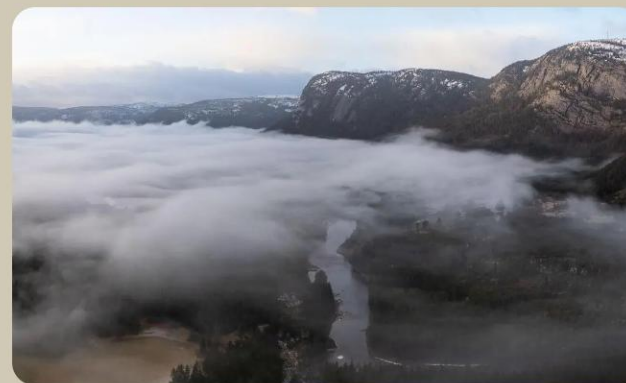
Fyresdal

FOSSEFALL

pure AI power



Fossefall acquires Fyresdal Datacenter AS and establishes its first AI factory



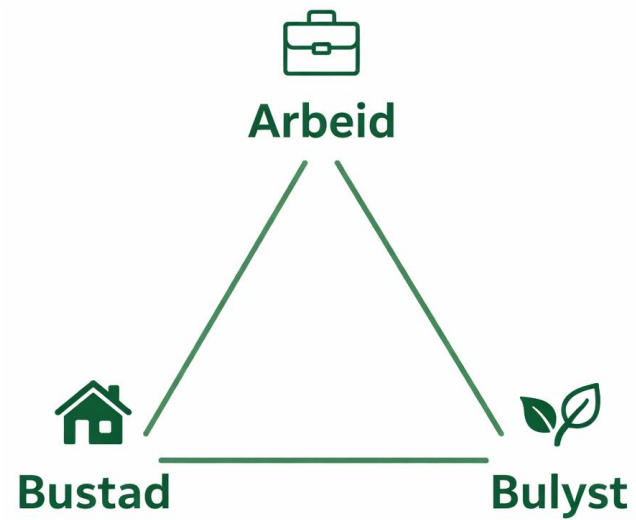
Doubling down in Fyresdal - partners with CBRE

An aerial photograph of a Norwegian landscape. In the foreground, there is a small town with several buildings and a road. Beyond the town is a large, calm lake surrounded by lush green forests. In the background, there are rolling hills and mountains under a sky filled with large, white clouds. The overall scene is peaceful and scenic.

myldr•

MYLDR Energipark Fyresdal – bærekraftig bruk av
overskuddsvarme fra Datasenter

Korleis jobbar vi nå?





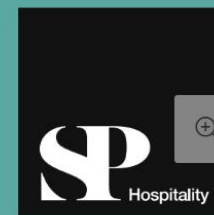
Analyse

Markedsgrunnlag nytt hotell i Fyresdal

Selvstendig hotellfaglig analyse med tomte vurdering, segmentmodell, kapasitetsanbefaling og økonomivurdering

20. MARS 2026

SP Hospitality
Sondre Prestegard



Hotellet i korte trekk

Størrelse

**70 rom (100)
(hovudانبefaling)**

Gjestedøgn

Ca. 20 300/år

Drift

Heilårsdrift

Funksjonar

**Hotell, restaurant,
sportsbar, treningsrom**

Møtekapasitet

**2 møterom +
1 fleksibel sal**

Arbeidsplassar

**20–30 årsverk +
20–40 deltid**

Prosjektet er vurdert av SP Hospitality som eitt av dei mest interessante hotellcasa i denne typen marknad.



TOMT 2

TOMT 1

TOMT 3




HOTEL FYRESDAL

Arkitema · Dronninga

