



Skjåk kommune

SATS PÅ SKJÅK

FJELLKONFERANSEN
22. august 2025

Kristin Smågård
Fungerende næringssjef



AUKA TILFLYTTER

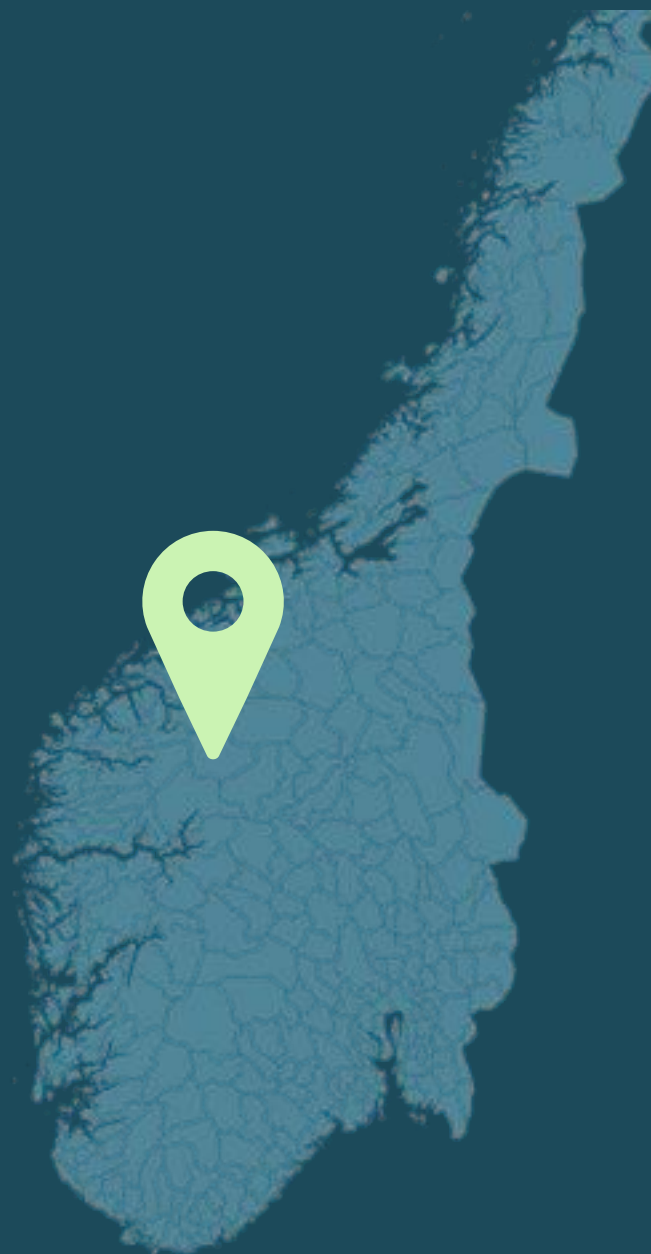


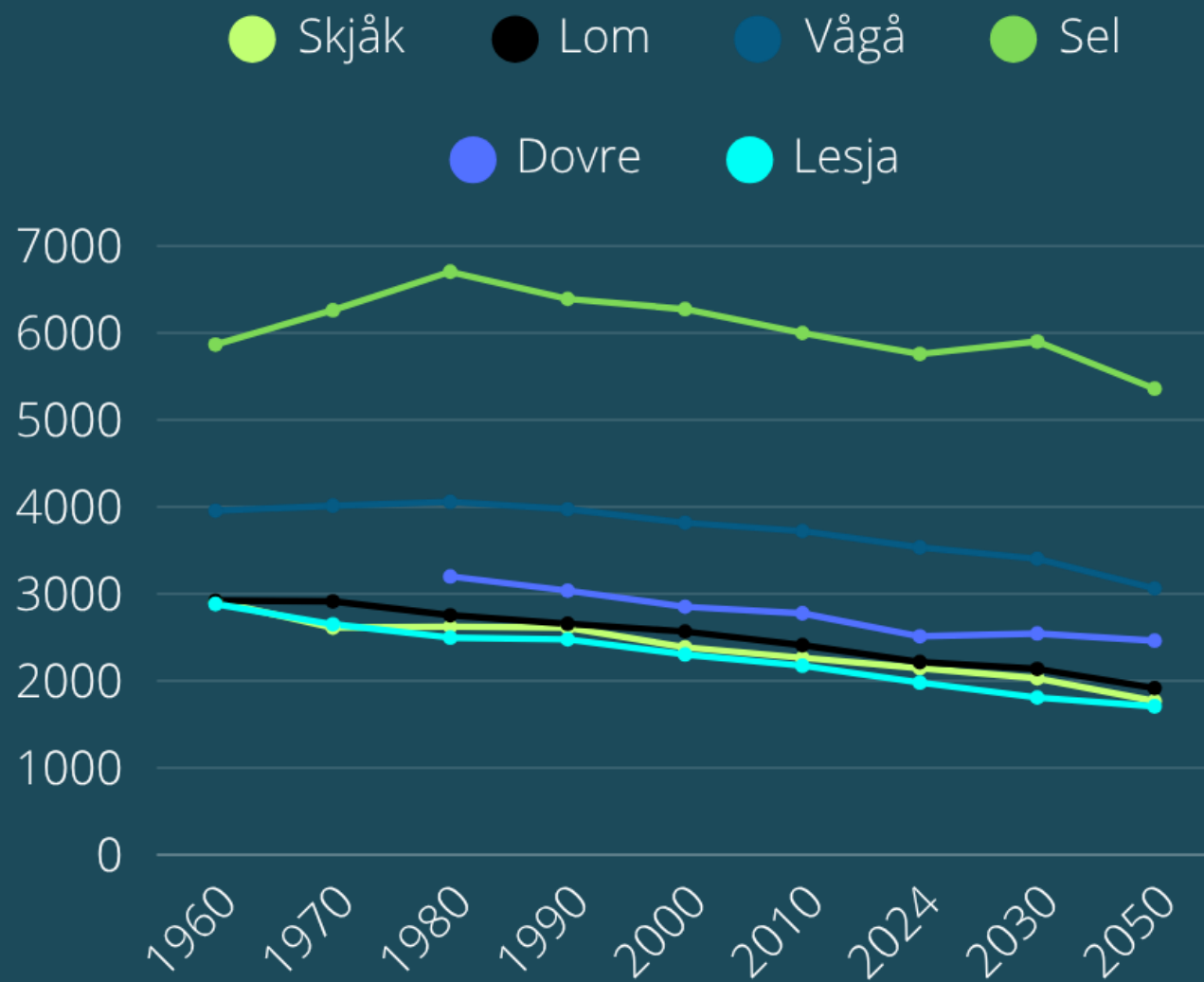
REKRUTTERING



VERDISKAPING







**Når framtida
står på spel?**



Del 1

Kommunalt finansierte
prøvebustadar

(2023)



Del 2

Bustadprosjekt og
tilflyttarteneste

(2024 – 2026)



Del 1

Kommunalt finansierte
prøvebustadar

(2023)



Del 2

Bustadprosjekt og
tilflyttarteneste

(2024 – 2026)

PRØVEBU

4 prøvebustadar

Frå eige til leige





Hovudmålgruppe: Personar i alderen 25-45 år
som ønsker å busetja seg og arbeide i Skjåk



Hovudmålgruppe: Personar i alderen 25-45 år som ønsker å busetja seg og arbeide i Skjåk

Vilkår om fast jobb (heimekontor eller sjølvstendig næringsdrivande)



Hovudmålgruppe: Personar i alderen 25-45 år som ønsker å busetja seg og arbeide i Skjåk

Vilkår om fast jobb (heimekontor eller sjølvstendig næringsdrivande)

Leigetakar kan etter 1, 2 eller 3 år **løyse inn kjøpekontrakt**. Kjøpspris er takst minus 50 % av leigeutgifter frå leigeperioden.



Kvifor «prøvebu»?

- Redusere tapsrisiko for personar som kjøper nybygd bustad i Skjåk



- Redusere tapsrisiko for personar som kjøper nybygd bustad i Skjåk
- Auke tilgangen på bustadar og bidra til ein meir velfungerande bustadmarknad



- Redusere tapsrisiko for personar som kjøper nybygd bustad i Skjåk
- Auke tilgangen på bustadar og bidra til ein meir velfungerande bustadmarknad
- Senke terskelen for å teste ut livet i Skjåk





Del 1

Kommunalt finansierte
prøvebustadar

(2023)



Del 2

Bustadprosjekt og
tilflyttarteneste

(2024 – 2026)



Husbanken





Husbanken



Distriktsenteret
Kompetansesenter for distriktsutvikling





Husbanken



Distriktssenteret
Kompetansesenter for distriktsutvikling

Fase 1 (2024): 740 000 kroner

Involvering, utvikling, forankring





Husbanken



Distriktsenteret
Kompetansesenter for distriktsutvikling

Fase 1 (2024): 740 000 kroner

Involvering, utvikling, forankring

Fase 2 (2025 – 2026): 1 000 000 kroner

Kulturbygging, videreutvikling, formidling



Prøvebu-konsept

Bu- og blilyst



Tilflyttarteneste

Bustadutvikling

Prøvebu-konsept

Bu- og blilyst



Tilflyttarteneste

Bustadutvikling

Prøvebu-konsept

Bu- og blilyst



Tilflyttarteneste

Bustadutvikling

Prøvebu-konsept

Bu- og blilyst



Tilflyttarteneste

Bustadutvikling

Prøvebu-konsept

Bu- og blilyst



Tilflyttarteneste

Bustadutvikling



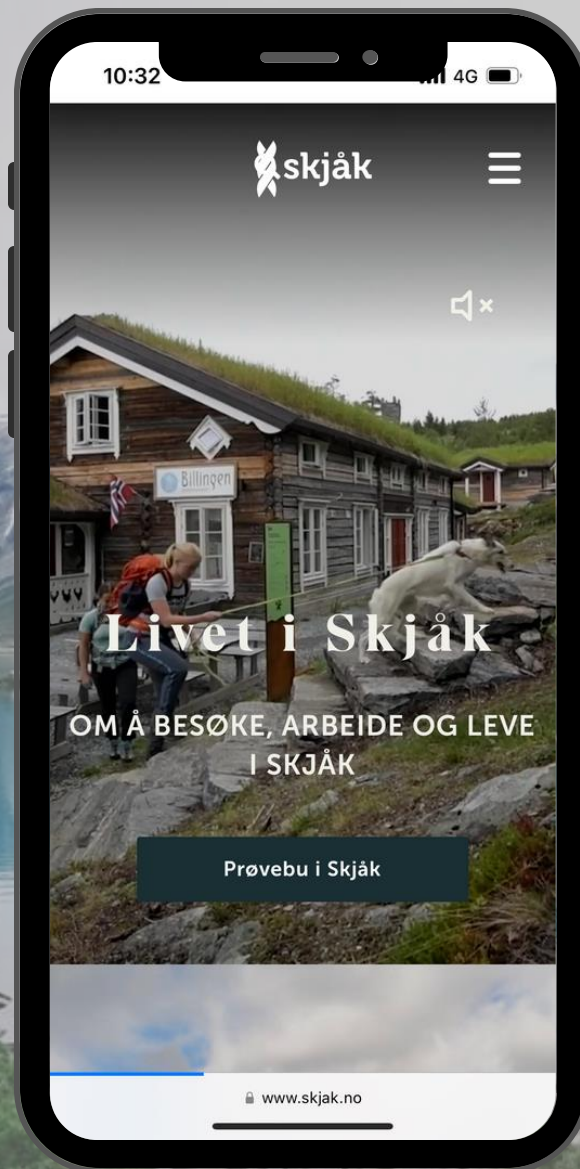
Livet i Skjåk

OM Å BESØKE, ARBEIDE OG LEVE I SKJÅK

Prøvebu i Skjåk



 www.skjak.no
 skjaknaturlegvis



KAN EI PRØVEBU-ORDNING
GJERE DET ENKLARE Å
FLYTTE TIL BYGDA?



Prøvebustadane har bidratt til

 11 nye innbyggjarar

Totalt antal nye Skjåkverar vi har bistått gjennom
“Sats på Skjåk”

= 25 nye innbyggjarar

FN: Underernærte barn kjem til å d...
14:26 KRIGEN I GAZA

EU og USA: 15 prosents toll på biler ...
13:25 HANDELSAVTALER OG TOLL

Svenske Vattenfall skal bygge små ...
13:01 KJERNEKRAFT

16 personer anmeldes etter klimaak...
12:40 KLIMA OG MILJØ

Mann pågrepet i Italia etter Nord St...
12:09 GASSRØRLEDNINGEN NORD STREAM

To døde etter å ha spist forgiftet gu...
11:27 ITALIA

Klimaaktivister med Greta Thunber...
10:45 KLIMA OG MILJØ

Norges Bank-un...
10:15



Sondre (28) og Sofie (28) prøvebur kommunen

– For vår del var dette avgjerande for at vi kom til kommunen. Saman med at vi fekk barnehageplass. Terskelen for å flytte til ein plass blir lågare når vi kan leige.

Sto på venteliste

Marte og Marius sto på venteliste på leilegheita i Skjåk og er glad da dei endeleg kunne flytte inn.

– Her er det sentrumsnært og nytt. Så er det også veldig bra at vi kan kjøpe til ein gunstig pris om vi trivst her.



Marte Skjerven (27) og Marius Johansen (29) har fått det livet dei drøymde om med nærleik til natur.

FOTO: NRK

Ei prøvebu-ordning
senker terskelen for å
flytte til ein ny plass

Tilflyttarteneste

Næringsliv

Gode kommunale
tenester

Eit prøvebu-konsept i seg
sjølv er likevel ikkje nok,
det må vere ei ramme
rundt

Inkludering i
lokalsamfunnet

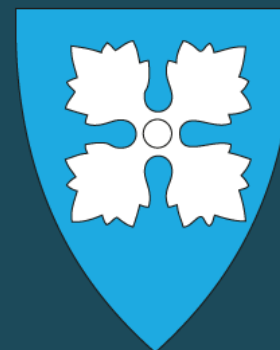
Marknadsføring

Informasjon og
oppfølging

... og ein må sørge for
at folk trivst og har
lyst til å bli buande







Skjåk kommune

Kristin Smågård

932 29 458

kristin.smagard@skjaak.kommune.no